

**HOTEL AM DOM**  
Goldgasse 17  
5020 Salzburg  
ÖSTERREICH



**Bild(er) der Referenzanlage**



Seite 1 von 5

Winter Haustechnik GmbH  
Anton-Windhager-Strasse 6  
A-5201 Seekirchen

Tel 0043 676 300 3110  
Fax 0043 662 23 466 1935  
office@winter-haustechnik.at  
www.winter-haustechnik.at

**Die Erinnerung an schlechte  
Qualität währt länger,  
als die kurze Freude  
am niedrigen Preis** John Ruskin 1900

Lieferungen erfolgen ausschließlich  
gemäß unseren aktuellen allgemeinen  
Geschäfts- und Lieferbedingungen.

Firmenbuchnummer FN 314708g  
Steuernummer - 104/1230  
UID-Nr. ATU 64364299  
Gerichtstand – Salzburg  
Volksbank Salzburg  
BLZ 45010 Konto 00810 6890  
IBAN AT38 45010 0000810 6890  
BIC VBOEATWWSAL

**HOTEL AM DOM**  
Goldgasse 17  
5020 Salzburg  
ÖSTERREICH



**Bild(er) Bäder**



**Anlagenschematas**

Seite 2 von 5

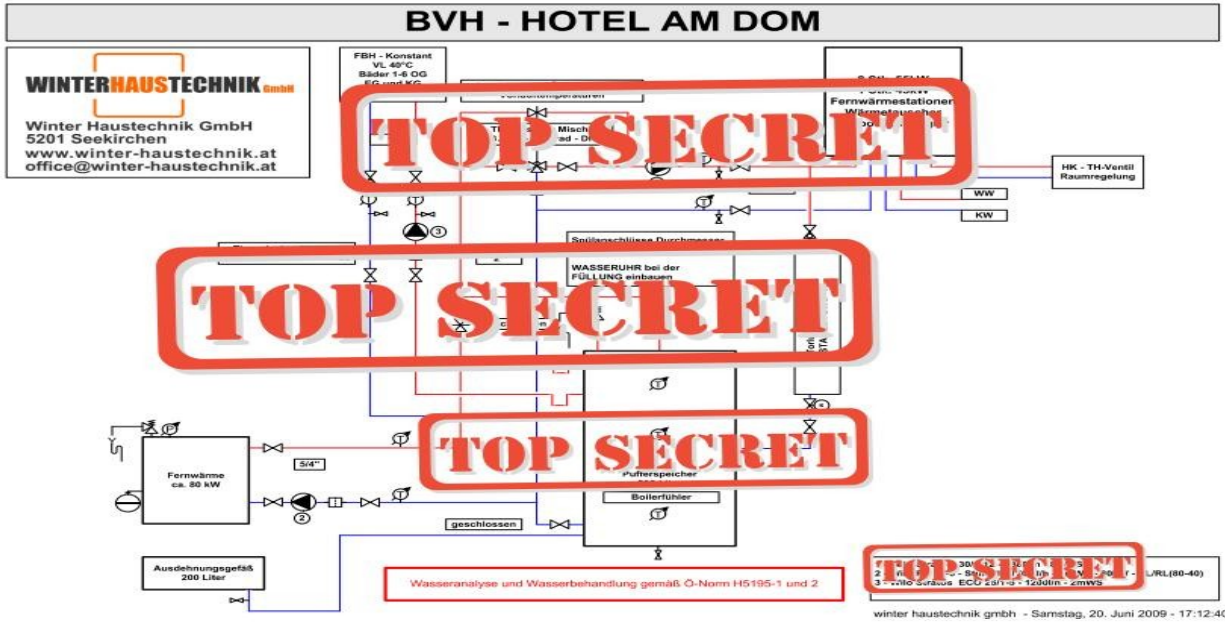
Winter Haustechnik GmbH  
Anton-Windhager-Strasse 6  
A-5201 Seekirchen

Tel 0043 676 300 3110  
Fax 0043 662 23 466 1935  
office@winter-haustechnik.at  
www . winter-haustechnik . at

**Die Erinnerung an schlechte  
Qualität währt länger,  
als die kurze Freude  
am niedrigen Preis** John Ruskin 1900

Lieferungen erfolgen ausschließlich  
gemäß unseren aktuellen allgemeinen  
Geschäfts- und Lieferbedingungen.

Firmenbuchnummer FN 314708g  
Steuernummer - 104/1230  
UID-Nr. ATU 64364299  
Gerichtstand – Salzburg  
Volksbank Salzburg  
BLZ 45010 Konto 00810 6890  
IBAN AT38 45010 0000810 6890  
BIC VBOEATWWSAL



Winter Haustechnik GmbH  
 Anton-Windhager-Strasse 6  
 A-5201 Seekirchen

Tel 0043 676 300 3110  
 Fax 0043 662 23 466 1935  
 office@winter-haustechnik.at  
 www.winter-haustechnik.at

**Die Erinnerung an schlechte Qualität währt länger, als die kurze Freude am niedrigen Preis** John Ruskin 1900

Lieferungen erfolgen ausschließlich gemäß unseren aktuellen allgemeinen Geschäfts- und Lieferbedingungen.

Firmenbuchnummer FN 314708g  
 Steuernummer - 104/1230  
 UID-Nr. ATU 64364299  
 Gerichtstand - Salzburg  
 Volksbank Salzburg  
 BLZ 45010 Konto 00810 6890  
 IBAN AT38 45010 0000810 6890  
 BIC VBOEATWWSAL

## Technische Beschreibung der Anlage

### Fernwärmeanschluss samt Regelung

- Fernwärmeanschluss  
Vom Fernwärmeversorger, der Salzburg AG, wurde im Kellergeschoß eine Heißwasserfernwärmeversorgung samt Übergabestation mit Regelung und einer Leistung von ca. 80kW errichtet.  
Steuerung vor allem des Pufferspeichers mit zwei Pufferfühler.

### Wohnungsstationen

- 9 Stk. Wohnungsstation für hygienische dezentrale Warmwasserbereitung  
Technische Daten Warmwasserbereitung  
Unterputzkasten für die Aufnahme der Grundplatte mit Edelstahlverrohrung, KG Entlüftungsventil, Warmwasserbypassleitung, Druckgesteuerter Proportionalmengenregler, Edelstahlwärmetauscher, Türe in weiß, Edelstahlverbinder, Kugelhähne für Absperrung aller Anspeiseleitungen, Warmwassermenge 20 Liter/min bei 50 Grad Auslauftemperatur

### Heizkörper – Farbe weiß – Siehe Plan

- Kermi Ventil-Kompaktheizkörper mit Mittelanschluss samt Anschlussarmaturen, Rosetten und Thermostatköpfe - Anbindung aus der Wand  
VOREINSTELLUNG 30 Grad Spreizung Vorlauf – Rücklauf

### Fussbodenheizung Estrichverlegung in den Bädern und Erdgeschoß

- Fußbodenheizung optimal auf die Räume abgestimmt. Die Verrohrung hat mittels Alu-Verbundrohr samt Schienen oder Gitterträger samt Clips und erforderlicher Verteiler mit TACO-Setter und Estrichzusatzmittel zu erfolgen. Anfertigen eines genauen Verlegeprotokolls mit Kreisangaben und Längen.

### Einrichtungsgegenstände

- Um die hygienischen Anforderungen im Hotel zu erfüllen wurden in allen Bädern barrierefreie Duschtassen mit Abdichtung – Fabrikat BETTE FLOOR eingebaut.

**HOTEL AM DOM**  
**Goldgasse 17**  
**5020 Salzburg**  
**ÖSTERREICH**



### **Abluftventilatoren dezentral – siehe Strangschema**

- Abluftventilatoren Wernig Silent SXU100 mit Nachlaufrelais in jedem innen liegendem Bad.
- Die Abluftverrohrung wurde mittels Spiro-Rohren samt stockwerkweiser Brandabschottungen mittels FLI-VE Produkten z.B. GEBA hergestellt.

### **BERATUNG – PROJEKTIERUNG - PLANUNG**

#### **Projektierung einfacher, bewährter, verständlicher Haustechnik**

- Beratungsgespräch bezüglich Anlagenkonzeption
- Projektierungsgespräche bezüglich Anlagenkonzeption
- Größenermittlung Energieerzeuger
- Größenermittlung Pufferspeicher, Technikraum etc.
- Erstellen der Bauangaben

#### **Planung einfacher, bewährter, verständlicher Haustechnik mit neuester Haustechniksoftware**

- Optimieren - Detailausarbeitung der Projektunterlagen
- Erstellen der Heizlastberechnung gemäß ÖNORM EN12831
- Heizkörper nach VDI 6030 und oder FBH-Auslegung nach EN 1264
- Dimensionierung der Rohrleitungen
- Dimensionierung der Regenentwässerung im Gebäude innen liegend
- Erstellen des Haustechnikschemas
- Bauleitung während der gesamten Bauzeit
- Zwischen- und Endabnahme mit Protokollierung der Gespräche

Wir wünschen dem Auftraggeber und Hotelgästen viel Glück und Gesundheit im neuen Designhotel

Hermann Winter

Seekirchen, 2009 – 09 - 01

Seite 5 von 5

Winter Haustechnik GmbH  
Anton-Windhager-Strasse 6  
A-5201 Seekirchen

Tel 0043 676 300 3110  
Fax 0043 662 23 466 1935  
office@winter-haustechnik.at  
www . winter-haustechnik . at

**Die Erinnerung an schlechte  
Qualität währt länger,  
als die kurze Freude  
am niedrigen Preis** John Ruskin 1900

Lieferungen erfolgen ausschließlich  
gemäß unseren aktuellen allgemeinen  
Geschäfts- und Lieferbedingungen.

Firmenbuchnummer FN 314708g  
Steuernummer - 104/1230  
UID-Nr. ATU 64364299  
Gerichtstand – Salzburg  
Volksbank Salzburg  
BLZ 45010 Konto 00810 6890  
IBAN AT38 45010 0000810 6890  
BIC VBOEATWWSAL